

**\$3,638,462 MXN**

**Venta - LOTE EN PREVENTA RESIDENCIAL ALMANOVA, ROSARITO, B.C.**

**Gta. Caballito de Mar, Tijuana**

**Clave: RTV659162-353**



## Descripción

Alma Nova Residencial es un desarrollo exclusivo de 98 viviendas de un solo nivel, ubicado en una de las zonas más privilegiadas de la costa. Ofrece acceso controlado, seguridad 24/7 y seis modelos de casas con espacios amplios y acabados de calidad.

Cuenta con Casa Club equipada con alberca, jacuzzi, gimnasio, cancha deportiva y área infantil, brindando un entorno de bienestar, comodidad y elegancia. Un proyecto diseñado para disfrutar un estilo de vida cerca del mar y la naturaleza, con rooftops que ofrecen vistas panorámicas únicas.

MANZANA 7 | LOTE 10 | 297 m2

## Detalles

Forma del Terreno: Regular  
 Metros de Fondo: 20  
 Metros de Frente: 15  
 Precio por m2 de Terreno: 12240.00  
 Terreno(m2): 297.00  
 Uso de Suelo: 1

## Areas

✓ Alumbrado  
 ✓ Bardeado  
 ✓ Caseta de Vigilancia  
 ✓ Estacionamientos  
 ✓ Urbanizado

## Equipos

✓ Agua  
 ✓ Calle pavimentada  
 ✓ Energía eléctrica



**Francisco Henry García**

Para más información escanea este código:

javierhenry@grupohginmobiliaria.com  
6646341212  
T: 6646341212 | C: 6861130661

[VER ESTA PROPIEDAD](#)

[CONOCE TODO NUESTRO INVENTARIO](#)



Fecha de impresión: 29/1/2026